

## APARTAMENT 5 CAMERE LUX HERASTRAU SALE/RENT



### PROPERTY DETAILS

ID:	178
Zona:	Herastrau-Sos. Nordului
Tip proprietate:	Apartment
Camere:	5
Bai:	5
Etaj:	P/6
Sup. utila:	360 mp
Sup. construita:	616 mp
Construit in:	2008

**Pret 3,700 € /luna**



### DESCRIERE

Cezar Estates va prezinta un apartament premium de 5 camere care se afla la parterul unui imobil S+P+6 finalizat in 2008 si este orientat est-vest. Are o suprafata total construita de 616mp din care 360mp utili 2 terase de 85mp fiecare. Partea de zi este compusa din living spatios de 100mp cu zona de dining pentru 10 persoane, terasa de 85mp cu vedere spre parc, bucatarie separata complet echipata Miele care are si camera de depozitare/menajera, hol intrare si grup sanitar. Partea de noapte este

---

separata complet de partea de zi, accesul catre dormitoare se face pe un hol larg cu dressinguri. Are dormitor matrimonial cu baie proprie si dressing, 3 dormitoare secundare cu 3 bai. Toate dormitoarele au access catre o a 2-a terasa de 85mp. Finisajele sunt de calitate superioara (mozaic Bizazza, parchet exotic) imbinat sub supravegherea arhitectului. Este complet mobilat si utilat, are sistem de supraveghere cu camera video in fiecare camera. La subsol sunt 2 locuri de parcare. Avand in vedere spatiul mai mult decat generos pe acelasi nivel, calitatea exceptionala a finisajelor si a mobilierului, aceasta proprietate este resedinta perfecta. Acest apartament de exceptie este listat la vnzare la pretul de 850.000 euro.